

2018 年一级造价工程师《建设工程计价》真题及答案

1.根据现行建设项目投资相关规定，固定资产投资应与()相对应。

- A.工程费用+工程建设其他费用
- B.建设投资+建设期利息
- C.建设安装工程费+设备及工器具购置费
- D.建设项目总投资

【参考答案】 B

2.国际贸易双方约定费用划分与风险转移均以货物在装运港被装上指定船只时为分界点，该种交易价格被称为()。

- A.离岸价
- B.运费在内价
- C.到岸价
- D.抵岸价

【参考答案】 A

3.国内生产某台非标准设备需材料费 18 万元，加工费 2 万元，专用工具费率 5%，设备损失费率 10%，包装费 0.4 万元，利润率为 10%，用成本计算估价法计得该设备的利润是()万元。

- A.2.00
- B.2.10
- C.2.31
- D.2.35

【参考答案】 D

4.根据现行建筑安装工程费用项目组成规定，下列费用项目属于按造价形成划分的是()。

- A.人工费
- B.企业管理费
- C.利润
- D.税金

【参考答案】 D

5.根据现行的建筑安装工程费用项目组成规定,下列关于施工企业管理费中工具用具使用费的说法正确的是()。

- A.指企业管理使用,而非施工生产使用的工具用具使用费
- B.指企业施工生产使用,而非企业管理使用的工具用具使用费
- C.采用一般计税方法时,工具用具使用费中的增值税进项税额可以抵扣
- D.包括各类资产标准的工具用具的购置、维修和摊销费用

【参考答案】 C

6.按照国外建筑安装工程费用构成惯例,关于其直接工程费中的人工费,下列说法正确的是()。

- A.工人按技术等级划分为技工、普工和壮工
- B.平均工资应按各类工人工资的算术平均值计算
- C.包括工资、加班费、津贴、招雇解雇费
- D.包括工资、加班费和代理人费用

【参考答案】 C

7.建设单位通过市场机制取得建设用地,不仅应承担征地补偿费用、拆迁补偿费用,还须向土地所有者支付()。

- A.安置补助费
- B.土地出让金
- C.青苗补偿费
- D.土地管理费

【参考答案】 B

8.关于建设项目场地准备和建设单位临时设施费的计算,下列说法正确的是()。

- A.改扩建项目一般应计工程费用和拆除清理费
- B.凡可回收材料的拆除工程应采用以料抵工方式冲抵拆除清理费
- C.新建项目应根据实际工程量计算,不按工程费用的比例计算
- D.新建项目应按工程费用比例计算,不根据实际工程量计算

【参考答案】 B

9.某建设项目工程费用 5000 万元,工程建设其他费用 1000 万元。基本预备费率为 8%,年均投资价格上涨率 5%,建设期两年,计划每年完成投资 50%,则该项目建设期第二年价差预备费应为()万元。

- A.160.02

B.227.79

C.246.01

D.326.02

【参考答案】 C

10.关于建设期利息计算公式 $q_j(= P_{j-1} + 1/2A_j) \times i$ 的应用，下列说法正确的是()。

A.按总贷款在建设期内均衡发放考虑

B. P_{j-1} 为第(j-1)年年初累计贷款本金和利息之和

C.按贷款在年中发放和支用考虑

D.按建设期内支付贷款利息考虑

【参考答案】 A

11.关于工程造价的分部组合计价原理，下列说法正确的是()。

分部分项工程费=基本构造单元工程量×工料单价

工料单价指人工、材料和施工机械台班单价

基本构造单元是由分部工程适当组合形成

工程总价是按规定程序和方法逐级汇总形成的工程造价

【参考答案】 D

12.反应完成一定计量单位合格扩大结构构件需要消耗的人工、材料和施工机具台班的数量的定额是()。

A.概算指标

B.概算定额

C.预算定额

D.施工定额

【参考答案】 B

13.关于工程量清单计价适应范围，下列说法正确的是()。

A.达到或超过规定建设规模的工程，必须采用工程量***

B.达到或超过规定投资数额的工程，必须采用工程量清***

C.国有资金占投资总额不足 50%的建设工程发承包，不必***

D.不采用工程量清单计价的建设工程，应执行计价规范中除工程量清单等专门性规定以外的规定

【参考答案】 D

14.招标工程量清单的项目特征中通常不需描述的内容是()。

- A.材料材质
- B.结构部位
- C.工程内容
- D.规格尺寸

【参考答案】 C

15.根据《建设工程工程量计价规范》(GB 50500-2013),关于****编制和计价,下列说法正确的是()。

- A.暂列金额由招标人在工程量清单中暂定
- B.暂列金额包括暂不能确定价格的材料暂定价
- C.专业工程量暂估价中包括规费和税金
- D.计日工单价中不包括企业管理费和利润

【参考答案】 A

16.已知某人工抹灰 10 m^2 的基本工作时间为 4 小时,辅助工作时间占工序作业时间的 5%,准备与结束工作时间、不可避免的中断时间分别占工作日的 6%、11%、3%。则该人工抹灰的时间定额为()工日/ 100 m^2

- A.6.3
- B.6.56
- C.6.58
- D.6.67

【参考答案】 C

17.关于材料消耗的性质及确定材料消耗量的基本方法,下列说法正确的是()

- A.理论计算法适用于确定材料净用量
- B.必须消耗的材料量是指材料的净用量
- C.土石方爆破工程所需的炸药、雷管、引信属于非实体材料
- D.现场统计法主要适用于确定材料损耗量

【参考答案】 A

18.某砼输送泵每小时纯工作状态可输送砼 25 m^3 ,泵的试卷利用系数为 0.75,则该砼输送泵的产量定额为()。

- A. 150m³/台班
- B. 0.67 台班/100m³
- C. 200m³/台班
- D. 0.50 台班/100m³

【参考答案】 A

19.某材料原价为 300 元/t,运杂费及运输损耗费台计为 50 元/t,采购及**报关**费率 3%,则该材料预算单价为()元/t。

- A. 350.0
- B. 359.0
- C. 360.5
- D. 360.8

【参考答案】 C

20.关于施工机械台班单价的确定,下列表述式正确的是()。

- A.台班折旧费=机械原值 x(1-残值率)/ 耐用总台班
- B.耐用总台班=检修间隔台班 x(检修次数+1)
- C.台班检修费=一次检修费 x 检修次数 / 耐用总台班
- D.台班维护费= Σ (各级维护一次费用 x 各级维护次数)/耐用总台班

【参考答案】 B

21.编制某分部分项工程预算定额人工工日消耗量时,已知基本用工、辅助用工、超运距用工分别为 20 工日、2 工日、3 工日,人工幅度差系数为 10%,则该分部分项工程单位人工工日消耗量为()工日。

- A. 27.0
- B. 27.2
- C. 27.3
- D. 27.5

【参考答案】 D

22.关于预算定额消耗量的确定方法,下列表述正确的是()

- A.人工工日消耗量由基本用工量和辅助用工量组成
- B.材料消耗量=材料净用量/1-损耗率

- C.机械幅度差包括了正常施工条件下，施工中不可避免的工序间歇
D.机械台班消耗量=施工定额机械台班消耗量/1-机械幅度差

【参考答案】 C

23.关于工程计价定额的概算指标，下列说法正确的是()。

- A.概算指标通常以分部工程为对象
B.概算指标中各种消耗量指标的确定，主要来自预算或结算资料
C.概算指标的组成内容一般分为列表形式和必要的附录两部分
D.概算指标的使用及调整方法，一般在附录中说明

【参考答案】 B

24.关于工程造价指数，下列说法正确的是()。

- A.按编制方法的不同，可分为数量指标指数、质量指标指数
B.产品成本指数、价格指数、平均工资水平指数均属于质量指标指数
C.按所反映现象的性质不同，分为综合指数和平均数指数
D.设备、工器具价格指数通常用平均数指数的形式来表示

【参考答案】 B

25.下列工程造价信息中，最能体现市场机制下信息动态性变化特征的是()。

- A.工程价格信息
B.政策性文件
C.计价标准和规范
D.工程定额

【参考答案】 A

26.关于项目建设规模，下列说法正确的是()。

- A.建设规模越大，产生的效益越高
B.国家不对行业的建设规模设定规模界限
C.资金市场条件对建设规模的选择起着制约作用
D.技术因素是确定建设规模需考虑的首要因素

【参考答案】 C

27.关于工业项目建设地点的选择，下列说法正确的是()。

- A.应远离其他工业项目，减少环境保护费用
B.应远离铁路、公路、水路，减少运营干扰

- C.选靠近城镇和居民密集区，减少生活设施费
- D.应少占耕地，降低土地补偿费用

【参考答案】D

28.关于建设项目投资估算的编制，下列说法正确的是()。

- A.应直接委托造价工程师编制
- B.应做到费用构成齐全，并适当降低估算标准，节省投资
- C.项目建设书阶段的投资估算精度误差应控制在 $\pm 20\%$ 以内
- D.应对影响造价变动的因素进行敏感性分析

【参考答案】D

29.某地 2017 年拟建一座年产 20 万吨的化工厂，该地区 2015 年建成的年产 15 万吨相同产品的类似项目实际建设投资为 6000 万元。2015 年和 2017 年该地区的工程造价指数(定基指数)分别为 1.12 和 1.15，生产能力指数为 0.7，预计该项目建设期的两年内工程造价仍将年均上涨 5%。则该项目的静态投资为() 万元。

- A.7147.08
- B.7535.09
- C.7911.84
- D.8307.43

【参考答案】B

30.采用分项详细估算法进行流动资金估算时，应计入流动负债的是()。

- A.预收账款
- B.存货
- C.库存资金
- D.应收账款

【参考答案】A

31.某建设项目投资估算中，建设管理费 2000 万元，可行性研究费 100 万元，勘察设计费 5000 万元，引进技术和引进设备其他费 400 万元。市政公用设施建设及绿化费 2000 万元，专利权使用费 200 万元。非专利技术使用费 100 万元，生产准备及开办费 500 万元，则按形成资产法编制建设投资估算表，计入固定资产其他费、无形资产费用和其他资产费用的金额分别为()。

- A.10000 万元、300 万元、0 万元

- B.9600 万元、700 万元、0 万元
- C.9500 万元、300 万元、500 万元
- D.9100 万元、700 万元、500 万元

【参考答案】C

32.关于设计概算的作用，下列说法正确的是()。

- A.设计概算是确定建设规模的依据
- B.设计概算是编制固定资产投资计划的依据
- C.政府投资项目设计概算经批准后，不得进行调整
- D.设计概算不应作为签订贷款合同的依据

【参考答案】B

33.采用概算定额法编制设计概算的主要工作有：①列出分部分项工程 项目名称并计算工程量；②搜集基础资料；③编制概算编制说明；④计算措施项目费；⑤ 确定各分部分项工程费；⑥汇总单位工程概算造价。下列工作排序正确的是()。

- A.②①⑤④⑥③
- B.②③①⑤④⑥
- C.③②①④⑤⑥
- D.②①③⑤④⑥

【参考答案】A

34.关于设计概算的编制，下列计算式正确的是()。

- A.单位工程概算=人工费+材料费+施工机具使用费+企业管理费+利润
- B.单项工程综合概算=建筑工程费+安装工程费+设备及工器具购置费
- C.单项工程综合概算=建筑工程费+安装工程费+设备及工器具购置费+工程建设 其他费用
- D.建设项目总概算=各单项工程综合概算+建设期利息+预备费

【参考答案】B

35.用工料单价法计算建筑安装工程费时需套用定额预算单价，下列做法正确的是()。

- A.分项工程名称与定额名称完全一致时，直接套用定额预算单价
- B.分项工程计量单位与定额计量单位完全一致时，直接套用定额预算单价
- C.分项工程主要材料品种与预算定额不一致时，直接套用定额预算单价

D.分项工程施工工艺条件与预算定额不一致时，调整定额预算单价后套用

【参考答案】 A

36.采用全费用综合单价建筑施工图预算，下列说法正确的是()。

- A.综合单价应由人材机费、管理费、综合计取的措施项目费、规费和税金构成
- B.可以计量的措施项目费与分部分项工程费的计算方法相同
- C.人工费、材料费、施工机具使用费应按预算定额编制时期的价格确定
- D.综合计取的措施项目费应以分部分项工程费为基数乘以相应费率计算

【参考答案】 B

37.直接发承包项目如按初步设计总概算投资包干，其签约合同费应以()为准。

- A.经审批的概算投资总额
- B.经审批的概算投资中与承包内容相对应的建筑安装费用
- C.经审批的概算投资中与承包内容相对应部分的投资
- D.经审批的概算投资汇总相对应的工程费

【参考答案】 C

38.关于施工招标文件的疑问和澄清，下列说法正确的是()。

- A.投标人可以口头方式提出疑问
- B.投标人不得在投标截止前的 15 天内提出疑问
- C.投标人收到澄清后的确认时间应按绝对时间设置
- D.招标文件的书面澄清应发给所有投标人

【参考答案】 D

39.关于工程量清单“量价分离”和“风险分担”的编制原则，下列说法正确的是()。

- A.招标人对已标价工程量清单中各分部分项工程量的准确性和完整性负责
- B.招标人对已标价工程量清单中措施项目工程量的准确性和完整性负责
- C.投标人对已标价工程量清单中各分部分项工程量的准确性和完整性负责
- D.投标人对已标价工程量清单中措施项目工程量的准确性和完整性负责

【参考答案】 A

40.根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)关于招标工程量清单中暂列金额的编制，下列说法正确的是()。

- A.应详列其项目名称、计量单位，不列明金额

- B.应列明暂定金额总额，不详列项目名称
- C.不同专业预留的暂列金额应分别列项
- D.没有特殊要求一般不列暂列金额

【参考答案】 C

41.根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)中对招标控制价的相关规定，下列说法正确的是()。

- A.招标控制价公布后根据需要可以上浮或下调
- B.招标人可以只公布招标控制价总价，也可以只公布单价
- C.招标控制价可以在招标文件中公布，也可以在开标时公布
- D.高于招标控制价的投标报价应被拒绝

【参考答案】 D

42.施工投标报价工作包括：①工程现场调查;②组建投标报价班子;③确定基础报价;④制定项目管理规划;⑤复核清单工程量，下列工作排序正确的是()。

- A.①④②③⑤
- B.②③④①⑤
- C.①②③④⑤
- D.②①⑤④③

【参考答案】 B

43.相较于在劳务市场招募零散的劳动力，承包人选择成建制劳务公司法人劳务分包具有()的特点。

- A.价格低，管理强度低
- B.价格高，管理强度低
- C.价格低，管理强度高
- D.价格高，管理强度高

【参考答案】 B

44.关于工程施工投标报价过程中的工程量复核，下列说法正确的是()。

- A.复核的准确程度不会影响施工方法的选择
- B.复核的目的在于修改工程量清单中的工程量
- C.复核有助于防止由于物资少**的停工待料

D.复核中发现的遗漏和错误影响招标人提出

【参考答案】 C

45.招标工程量清单中某分部分项清单项目与某一计价定额子目的工作内容与计量规则一致,则确定该清单项目综合单价不可或缺的工作是()。

- A.计算工程内容的工程数量
- B.计算工程内容的清单单位含量
- C.计算措施项目的费用
- D.计算管理费、利润和风险费用

【参考答案】 D

46.根据《评标委员会和评标方法暂行规定》等,评标委员会发现的投标报价算术错误,应由()进行修正。

- A.评标委员会
- B.招标监督机构
- C.招标人
- D.投标人

【参考答案】 A

47.某招标工程采用综合评估法评标,报价越低的报价得分越高,评分因素、权重比例、各投标人得分情况见下表。则推荐的第一中标候选人应为()。

- A.甲
- B.乙
- C.丙
- D.甲或乙

【参考答案】 A

48.依法必须招标的项目.中标公示应包含的内容是()。

- A.评标委员会全体成员名单
- B.所有投标人名单及排名情况
- C.投标人的各评分要素的得分情况
- D.中标候选人投标报名或开标时提供的业绩信誉润况(有业绩信誉条件的)

【参考答案】 D

49.工程总承包的签约合同价中不包括暂估价，且发包人在价格清单中给定暂估价的专业工程依法必须招标的，该专业工程应由()招标确定分包人。

- A.项目主管部门
- B.发包人
- C.承包人
- D.发包人和承包人

【参考答案】 D

50.工程总承包投标人进行标金报价决策时，首先要进行的工作是()。

- A.对风险进行评估
- B.价值增值分析
- C.选择合理的风险费率
- D.进行成本分析

【参考答案】 B

51.国内派出参与国际工程的工人工资构成中应包括()。

- A.国内标准工资，不包括国内附加工资和补贴
- B.国内、国际差旅费，不包括派出工人的企业收取的管理费
- C.按当地市场预测的工资预涨费
- D.按当地工人保险费标准计算的保险费

【参考答案】 D

52.关于法规变化类合同价款的调整，下列表述正确的是()。

- A.不实行招标的工程，一般以施工合同签订前的第 42 天为基准日
- B.基准日之前国家颁布的法规对合同价款有影响的，应予调整
- C.基准日之后国家政策对材料价格的影响，如已包含在物价波动调价公式中，不再予以考虑
- D.承包人原因导致的工期延误期间，国家政策变化引起工程造价变化的.合同价款不予调整

【参考答案】 C

53.关于计日工费用的确认和支付，下列说法正确的是()。

- A.承包人应按照确认的计日工现场签证报告提出计日工项目的数量
- B.发包人应根据已标价工程量清单中的工程数量和计日工单价确定

- C.已标价工程量清单中没有计日工单价的，由发包人确定价格
- D.已标价工程量清单中没有计日工单价的，由承包人确定价格

【参考答案】 A

54.某项目施工合同约定，承包人承租的水泥价格风险幅度为 $\pm 5\%$ ，超出部分采用造价信息法调差，已知投标人投标价格、基准期发布价格为 440 元/t、450 元/t，2018 年 3 月的造价信息发布价为 430 元/t，则该月水泥的实际结算价格为()元/t。

- A.418
- B.427.5
- C.430
- D.440

【参考答案】 D

55.发包人在招标工程量清单中给定某工程设备暂估价，下列关于该工程设备价款调整的说法正确的是()。

- A.依法可不招标的项目，应由发包人组织采购，以采购价格取代暂估价
- B.依法可不招标的项目，应由承包人按合同约定采购，以发包人确认后的价格取代暂估价
- C.依法必须招标的项目，应由发包人招标选择供应商，以中标价格取代暂估价
- D.依法必须招标的项目，应由承包人招标选择供应商，以中标价格取代暂估价

【参考答案】 B

56.因不可抗力造成的下列损失，应由承包人承担的是()。

- A.工程所需清理、修复费用
- B.运至施工场地待安装设备的损失
- C.承包人的施工机械设备损坏及停工损失
- D.停工期间，发包人要求承包人留在工地的保卫人员费用

【参考答案】 C

57.某施工合同中的工程内容由主体工程与附属工程两部分组成，两部分工程的合同额分别为 800 万元和 200 万元。合同中对误期赔偿费的约定是：每延误一个日历天应赔偿 2 万元，且总赔费不超过合同总价款的 5%，该工程主体工程按期通过竣工验收，附属工程延误 30 日历天后通过竣工验收，则该工程的误期赔偿费为()万元。

- A.10
- B.12
- C.50
- D.6

【参考答案】 C

58.根据《标准施工招标文件》(2007 年版)通用合同条款,下列引起承包人索赔的事件中,只能获得费用补偿的是()。

- A.发包人提前向承包人提供材料、工程设备
- B.因发包人提供的材料、工程设备造成工程不合格
- C.发包人在工程竣工前提前占用工程
- D.异常恶劣的气候条件,导致工期延误

【参考答案】 A

59.某工程进度计划网络图上的工作 X(在关键线路上)与工作 Y(在非关键线路上)同时受到异常恶劣气候条件的彩响,导致 X 工作延误 10 天,Y 工作延误 15 天,该气候条件未对其他工作造成影响,若 Y 工作的自由时差为 20 天,则承包人可以向发包人索赔的工期是()天。

- A.10
- B.15
- C.25
- D.35

【参考答案】 A

60.采用起扣点计算法扣回预付款的正确做法是()。

- A.从已完工程的累计合同额相当于工程预付款数额时起扣
- B.从已完工成所用的主要材料及构件的价值相当于工程预付款数额时起扣
- C.从已完工程所需的主要材料及构件的价值相当于工程预付款数额时起扣
- D.从未完工程的剩余合同额相当于工程预付款数额时起扣

【参考答案】 C

61.关于发全文明施工费的支付,下列说法正确的是()。

- A.按共工期平均分摊安全文明施工费,与进度款同期支付

- B.按合同建筑安装工程费分摊安全文明施工费，与进度款同期支付
- C.在开工后 28 天内预付不低于当年施工进度计划的安全文明施工费总额的 60%,其余部分与进度款同期支付
- D.在正式开工前预付不低于当年施工进度计划的安全文明施工费总额的 60%

【参考答案】 C

62.工程量清单计价项采用单价合同的，工程竣工结算编中一般不允许调整的是（）

- A.分部分项工程的清单数量
- B.安全文明施工费的清单总额
- C.已标价工程量清单综合单价
- D.总承包服务费清单总额

【参考答案】 B

63.关于政府投资项目竣工结算的审核，下列说法正确的是（）。

- A.单位工程竣工结算由承包人审核
- B.单项工程竣工结算由承包人审核
- C.建设项目竣工结算由发包人委托造价工程师审核
- D.竣工结算文件由发包人委托具有相应资质的工程造价咨询机构审核

【参考答案】 D

64.因不可抗力解除合同的，发包人不应向承包人支付的费用是（）。

- A.临时工程拆除费
- B.承包人未交付材料的货款
- C.已实施的措施项目应付价款
- D.承包人施工设备运离现场的费用

【参考答案】 B

65.某国内工程合同对欠付价款利息计付标准和付款时间没有约定，????欠款事件时，下列利息支付的说法中错误的是（）

- A.仿照中国人民银行发布的同期同类贷款利率中的高值计息
- B.建设工程已实际交付的，计息日为交付之日
- C.建设工程没有交付的，计息日为提交竣工结算文件之日
- D.建设工程未交付的，工程价款也未结算的，及喜悦未当事人起诉之日

【参考答案】 A

66.工程造价鉴定取证工作中，下列鉴定项目委托人向鉴定机构提交的材料中，属于鉴定委托人转交的举证资料的是()。

- A.有效的施工合同
- B.经审批的施工方案
- C.当事人双方确认的现场签证
- D.对争议事件各方当事人理由

【参考答案】 C

67.依据《建设项目过程总承包合同示范文本(试行)》(GF-2011-0216)订立? 过程总承包合同，采用的合同价款形式是()。

- A.固定单价
- B.可调单价
- C.固定总价
- D.可调总价

【参考答案】 C

68.根据 FIDIC《施工合同条件》(1999 年版)通用条款，因工程量变更可以调整? 同规定费率的必要条件是()。

- A.实际分项工程量变化大于 15%
- B.该分项工程量的变更与相对应费率的乘积超过了中标金额的 0.01%
- C.工程量的变更直接导致了该部分过程每单位工程费用的变动超过了 2%
- D.该部分工程量变更导致直接费受到损失

【参考答案】 B

69.关于建设项目竣工验收，下列说法正确的是()。

- A.中间验收是指单位工程验收
- B.单位工程验收由业主组织
- C.工程整体验收也称交工验收
- D.交工验收由项目主管部门或地方政府部门组织验收

【参考答案】 A

70.竣工决算文件中，主要反映竣工工程建设成果和经验，全面考核分析工程投? 造价的书面总结文件是()。

- A.竣工财务决算说明书
- B.竣工财务决算报表
- C.工程竣工造价对比分析
- D.工程竣工验收报告

【参考答案】 A

71.某工业项目及其中I车间的有关建设费用如下表所示,则I车间应分摊的生产工艺设计费应为()万元。

车间	2000	800	2000	
----	------	-----	------	--

- A.112.0
- B.137.1
- C.160.0
- D.186.7

【参考答案】 C

72.关于缺陷责任制,下列说法正确的是()。

- A.缺陷责任期是指在正常使用条件下建设工程的最低保修期
- B.缺陷责任制从工程通过竣工验收之日起计
- C.缺陷责任制的期限按照《建设工程质量管理条例》的规定计取
- D.屋面防水工程的渗漏缺陷责任期为 5 年

【参考答案】 B

二、多项选择题

73.构成进口设备原价的费用**中,应以到岸价为计算基数的有()。

- A.国际运费
- B.进口环节增值税
- C.银行财务费
- D.外贸手续费
- E.进口关税

【参考答案】 DE

74.按照费用构成要素划分的建筑安装工程费用项目组成规定,下列费用项目应列入材料费的有()。

- A.周转材料的摊销,租赁费用

- B.材料运输损耗费用
- C.施工企业对材料进行一般鉴定，检查发生的费用
- D.材料运杂费中的增值税进项税额
- E.材料采购及保管费用

【参考答案】 ABE

75.关于国外建筑安装工程费用中的开办费，下列说法正确的有()。

- A.开办费项目可以按单项工程分别单独列出
- B.单项工程建筑安装工程量越大，开办费在工程价格中的比例越大
- C.开办费包括的内容因国家和工程的不同而异
- D.开办费项目可以采用分摊进单价的方式报价
- E.第三者责任险投保费一般应作为开办费的构成内容

【参考答案】 ACD

76.下列与项目建设有关的其他费用中，属于建设管理费的有()。

- A.建设单位管理费
- B.引进技术和引进设备其他费
- C.工程监理费
- D.场地准备费
- E.工程总承包管理费

【参考答案】 ACE

77.关于工程量清单计价的基本程序和方法，下列说法正确的有()。

- A.单位工程造价通过直接费、间接费、利润汇总
- B.计价过程包括工程量清单的编制和应用两个阶段
- C.项目特征和计量单位的确定与施工组织设计无关
- D.招标文件中划分的由投标人承租的风险费用**综合单价中
- E.工程量清单计价活动伴随竣工结算而结束

【参考答案】 BD

78.为有利于措施费的确定和调整，根据现行工程量计算规范。适宜采用单价措施项目计价的有()。

- A.夜间施工增加费
- B.二次搬运费

- C.施工排水、降水费
- D.超高施工增加费
- E.垂直运输费

【参考答案】CDE

79.下列费用中，由招标人填写金额，投标人直接计入投标总价的有()。

- A.材料设备暂估价
- B.专业工程暂估价
- C.暂列金额
- D.计日工合价
- E.总承包服务费

【参考答案】ABC

80.关于计时观察法测定定额，下列表述正确的有()。

- A.计时观察法能为进一步挖掘生产潜力提供技术依据
- B.计时观察前需选定的正常施工条件中包括了对工人技术等级的选定
- C.测时法主要用来测定定时重复的循环工作的时间消耗
- D.写实记录法是研究整个工作班内各种工时消耗的方法
- E.工作日写实法可以用于检查定额的执行情况

【参考答案】ABCE

81.根据现行建筑安装工程费用项目组成规定，下列费用项目自己包括在人工日工资单价内的有()。

- A.节约奖
- B.流动施工津贴
- C.高温作业临时津贴
- D.劳动保护费
- E.探亲假期间工资

【参考答案】ABCE

82.关于概算定额与预算定额，下列说法正确的有()。

- A.概算定额的主要内容、主要方式及基本使用方法与预算定额相近
- B.概算定额与预算定额的不同之处，在于项目划分和综合扩大程度上的差异

- C.概算定额是确定概算指标中各种消耗量的依据
- D.概算定额与预算定额之间的水平差一般在 10%左右
- E.概算定额项目可以按工程结构划分，也可以按工程部位划分

【参考答案】 ABE

83.建设项目造价指数属于总指数，是由()综合编制而成。

- A.人、材、机价格指数
- B.企业管理费价格指数
- C.设备、工器具价格指数
- D.建筑安装工程造价指数
- E.工程建设其他费用指数

【参考答案】 CDE

84.下列估算方法中，不适用于可行性研究阶段投资估算的有()。

- A.生产能力指数
- B.比例估算法
- C.系数估算法
- D.指标估算法
- E.混合法

【参考答案】 ABCE

85.关于建筑设计对工业项目造价的影响，下列说法正确的有()。

- A.建筑周长系数越高，单位面积造价越低
- B.单跨厂房柱间距不变，跨度越大，单位面积造价越低
- C.多跨厂房跨度不变，中跨数目越多，单位面积造价越高
- D.超高层建筑采用框架结构和剪力墙结构比较经济
- E.大中型工业厂房一般选用砌体结构来降低工程造价

【参考答案】 BD

86.在编制单位建筑工程施工图预算时，一般应计入综合取定的措施项目费的有()。

- A.施工降水费用
- B.冬雨季施工增加费
- C.夜间施工增加费

- D.模板费用
- E.脚手架费用

【参考答案】BC

87.关于工程施工项目最高投标限价编制的注意事项，下列说法正确的有()。

- A.未采用工程造价管理机构发布的工程造价信息时，应予以说明
- B.施工机械设备的选型应本着经济实用、平均有效的原则确定
- C.暂估价中的材料单价应通过市场调查确定
- D.不可竞争措施项目费应按国家有关规定计算
- E.竞争性措施项目费应依据经专家论证确认的施工组织设计或施工方案确定

【参考答案】AD

88.根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，关于投标文件措施项目计价表的编制,下列说法正确的有()

- A.单价措施项目计价表应采用综合单价方式计价
- B.总价措施项目计价表应包含规费和建筑业增值税。
- C.不能精确计量的措施项目应编制总价措施项目计价表
- D.总价措施项目的内容确定与招标人拟定的措施清单无关
- E.总价措施项目的内容确定与投标人投标时拟定的施工组织设计无关

【参考答案】AC

89.投标人在递交投标文件后,其投标保证金按规定不予退还的情形有()。

- A.投标人在投标有效期内撤销投标文件的
- B.投标人拒绝延长投标有效期的。
- C.投标人在投标截止日前修改投标文件的
- D.中标后无故拒签合同协议书的
- E.中标后未按招标文件规定提交履约担保的

【参考答案】ADE

90.与其他工程总承包方式相比较，交钥匙总承包的优越性有()。

- A.有利于满足业主的特殊要求。
- B.有利于降低总包商承担的风险
- C.有利于调动总包商的积极性
- D.有利于简化业主与承包商之间的关系

E.有利于加大业主的介入程度。

【参考答案】 ACD

91.根据《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201),下列事项应纳入工程变更范围的有()。

- A.改变工程的标高
- B.改变工程的实施顺序
- C.提高合同中的工作质量标准。
- D.将合同中的某项工作转由他人实施
- E.工程设备价格的变化

【参考答案】 ABC

92.因发包人原因导致工程延期时,下列索赔事件能够成立的有()

- A.材料超期储存费用索赔
- B.材料保管不善造成的损坏费用索赔
- C.现场管理费索赔
- D.保险费索赔
- E.保函手续费索赔

答案: ACDE

93.承包人提交的已完工程进度款支付申请中,应计入本周期完成合同价款中的有()。

- A.本周期已完成单价项目的金额
- B.本周期应支村的总价项目的金题
- C.本周期应扣回的预付款
- D.本周期应支付的安全文明施工费
- E.本周期完度的计日工价款

【参考答案】 ABDE

94.下列情形中,当事人提出解除合同,人民法院应予支持的有()。

- A.发包人提供的建筑材料不满足承包人要求,承包人请求解除合同
- B.发包人延误 28 天支付工程款,承包人请求解除合同
- C.承包人以行为表明不履行合同主要义务,发包人请求解除合同。
- D.承包人拒绝修复已完不合格工程,发包人请求解除合同
- E.承包人将工程违法分包,发包人请求解除合同

答案: CDE

95.根据《建设项目工程总承包合同示范文本(试行)》(GF201-0216)下列关于预付款的说法正确的有()。

- A.合同约定预付款保函的,发包人在收到预付款保函后 7 天内向承包人支付预付款金额
- B.预付款的抵扣方式,比例等,由合同双方在专用条款中约定
- C.预付款抵扣完后,发包人应及时向承包人退还预付款保函
- D.合同解除时预付款尚未扣完的,发包人应直接从预付款保函中扣除尚未扣完的款项
- E.合同未约定承包人提交保函的,尚未扣回的预付款应直接从履约保函中扣回

【参考答案】 BC

96.编制健全建设项目竣工决算必须满足的条件包括()。

- A.经批准的初步设计所决定的工程内容已完成
- B.单项工程或建设项目竣工结算已完成
- C.收尾工程竣工结算已完成
- D.预留费用不超过规定比例
- E.涉及工程质量纠纷事项已处理完毕

【参考答案】 ABDE