案例一:

某咨询单位受当地政府委托,研究制定当地宏观经济政策与社会发展规划.咨询工程师在宏观经济运行的衡量过程中,拟采用收入法对国内生产总值进行核算.该咨询工程师收集到2009年该地区的所有生产要素收入和间接收入数据如下:工资176亿元,利息5亿元,租金20亿元,利润83亿元,折旧18亿元,间接税96亿元.咨询工程师根据"十一五"时期我国经济社会发展的主要指标,首先对人口资源环境类指标进行量化,具体包括:森林覆盖率(%)、农村居民人均纯收入(元)、服务业就业比重(%)、耕地保有量(亿公顷)、主要污染物排放总量减少(%)、城镇化率(%)等指标.同时咨询工程师提出,当地要大力发展循环经济.

问题:

1)、简述国内生产总值的概念.

2)、在实际核算中,国内生产总值的计算方法有哪几种?根据本题所给数据,判断本题适用于那种计算方法,并计算该地的国内生产总值和国内生产净值.

3)、"十一五"时期,我国经济社会发展的主要指标包括哪些类别?

4)、该咨询工程师对人口环境类指标量化有哪些不妥之处,说明理由.

参考答案:

1)、简述国内生产总值的概念.

正确答案: 国内生产总值是指一个国家(或地区)所有常住单位在一定时期内生产活动的最终成果.

2)、在实际核算中,国内生产总值的计算方法有哪几种?根据本题所给数据,判断本题适用于那种计算方法,并计算该地的国内生产总值和国内生产净值.

正确答案: 在实际核算中,国内生产总值的计算方法有生产法、收入法和支出法.

本题适用于收入法.

该地的国内生产总值=工资+租金+利息+利润+折旧+间接税=176+20+5+83+18+96=398(亿元)

该地的国内生产净值=国内生产总值-折旧=398-18=380(亿元)

3)、"十一五"时期,我国经济社会发展的主要指标包括哪些类别?

正确答案: "十一五"时期,我国经济社会发展的主要指标的类别包括:经济增长指标、经济结构指标、人口资源环境指标和公共服务人民生活指标.

4)、该咨询工程师对人口环境类指标量化有哪些不妥之处,说明理由.

正确答案: 该咨询工程师对人口资源环境类指标量化的不妥之处:

(1)不妥之处:农村居民人均纯收入(元)指标不妥.理由:该指标应属于公共服务人民生活类指标.

(2)不妥之处:服务业就业比重(%)指标不妥.理由:该指标应属于经济结构类指标.

(3)不妥之处:城镇化率(%)指标不妥.理由:该指标应属于经济结构类指标.

案例二

某城市轻轨交通项目业主拟选择一家咨询机构为其处理项目设计、施工及设备材料的招标事务.

问题:

1、业主适宜采用什么方法评标选择咨询机构?对投标的咨询单位技术标的咨询质量评审的主要内容有哪些?

2、M招标代理机构中标并受业主委托,全权负责处理项目招标事务.在各施工合同标段招标时,为保证评标的公正性,按规定代理机构应组织临时的评标文件进行评审.那么,M招标代理机构如何组织评标委员会?

3、在某一施工标段的评标中发现了如下几个问题,应如何处理?

(1)A投标人的总报价的大写金额与小写金额不一致;

(2)投标文件中要求各投标单位以银行保函或银行保付汇票方式提供投标担保,并在递交投标文件时同时提交,但B投标人未能及时提供上述保证;

(3)C投标人的投标文件有单位公章,但没有法定代表人或经法定代表人授权的代理人的签字或印章;

(4)A投标人的在汇总总报价时,遗漏了一个分项工程的费用.

(5)D投标人在投标文件中提出:考虑到施工的难度,将招标文件规定的总工期延长三个月.

(6)由于该标段比较复杂,评标的时间较长,在招标文件规定的投标有效期结束日30个工作日之前无法完成评标和定标工作.

(7)经符合性评审后,该标段最后的有效投标只有两家.

4、在车辆采购标评标时,在投标价格评审阶段采用综合评标价法,评标价格是如何确定的?它与投标价之间是什么关系?

答案:

1、考虑工程比较复杂和专业化,业主可采用质量的评标方法或基于质量和费用的评标方法,采用后者要注意质量与价格的权衡.对投标的咨询机构咨询质量的评审主要内容包括:

(1)投标人与该工作任务的相关经验;

(2)为完成咨询任务拟采用的方法与途径;

(3)参加该项咨询服务的关键人员.

2、评标委员会由招标人或其委托的招标咨询机构中熟悉相关业务的代表,以及有关技术、经济方面的专家组成,成员人数为5人以上单数,其中技术、经济方面的专家不得少于成员总数的三分之二.在专家成员中,技术专家主要负责对投标中的技术部分进行评审;经济专家主要负责对投标中的商务部分进行评审.

3、(1)A投标人报价的大写金额与小写金额不一致,不影响投标文件的有效性,按规定以大写金额为准.

(2)B投标人未能按招标文件的规定提供投标担保,属于重大偏差,视为未能对招标文件做出实质性的响应,应作废标处理.

(3)C投标人投标文件只有公章而没有投标人的法定代表人或其授权代表签字,应视为重大偏差,作废标处理.

(4)A投标人在汇总总报价时,漏统计一项分项工程费用,属于细微偏差,不影响投标的有效性.评标委员会应用书面的形式要求A投标人在评标结束前予以补正.拒不补正的,在详细评审时,可以对此作不得该投标人的量化处理(量化标准应当在招标文件中规定).

(5)D投标人投标文件中要求延长招标文件规定的工期,可视为未能对招标文件作出实质性的响应,应作废标处理.

(6)按规定,评标和定标应当在投标有效期结束日30个工作日之前完成.不能在此日期之前完成的,招标人应当通知所有投标人延长投标有效期.拒绝延长投标有效期的投标人有权收回投标保证金.同意延长投标有效期的投标人应当相应延长其投标担保的有效期,但不得修改投标文件的实质性内容.因延长投标有效期造成投标人损失的,招标人应当给予补偿.

(7)经符合性评审查后,该标段有效投标只有两家,评标委员会决定是否否决全部投标.如果评标委员会没有否决,可对两家有效标做出评审,做出评标决议,向招标人提交书面评标报告,推荐中标候选人.如果评标委员会决定否决全部投标,招标人应当依法重新招标.

4、采用综合评标价法是指以投标价为基础,将各评审要素按预定的方法换算成相应的价格,在原投标价上增加或扣减该值而形成评标价格.评标价格最低的投标书为最优.各评审要素除了投标价格以外,主要有:运杂费用、交货期、付款条件、零配件和售后服务、设备性能和生产能力.

案例三

某外商拟在某地投资建设一基础设施项目,有多个场址方案可供选择.该项目不属于《政府核准的投资项目目录》范围,但可能对环境造成轻度影响.因项目前期工作的需要,该外商采用公开投标方式选聘咨询单位,经过资格预审,有A.B.C.D.E五家咨询单位进入备选名单.招投标和咨询工作中发生以下事件.

事件1:评标委员会共有7人,其中外商代表1名、招标代理机构代表2名,技术专家2名,经济专家2名.由于招标人原因,投标有效期需要延长,招标人通知了所有投标人.因B咨询单位拒绝延长投标有效期,招标人允许其撤回投标文件,但拒绝退还投标保证金.

事件2:最终D咨询单位中标,并接受委托开展项目场址比选.D咨询单位认为项目选址应从建设条件和建设费用等方面进行综合比选.

事件3:外商要求D咨询单位完成项目环境影响评价工作,并协助外商完成《环境影响登记表》的填报.

事件4:拟建项目场址为荒地,D咨询单位建议外商征求当地规划部门和土地管理部门的意见.外商认为项目不占耕地,只需得到规划部门的批准而不必向土地管理部门申请用地许可.

事件5:外商认为拟建项目不在《政府核准的投资项目目录》内,无需政府核准或审批.只需向当地政府备案即可.同时,为获得建设项目备案,需先得到环保部门的环评批准文件.

问题:

1)、指出事件1中的不妥之处,并说明理由.

2)、事件2中,D咨询单位对该项目进行场址比选时,除考虑建设条件和建设费用外,还需考虑哪些方面的内容?

参考答案:

1)、指出事件1中的不妥之处,并说明理由.

正确答案: 事件1中不妥之处有以下两点:

(1)技术和经济专家的人数少于评标委员会成员总数的2/3,因为根据《中华人民共和国招投标法》,技术和经济专家的人数不得少于评标委员会成员总数的2/3.

(2)招标方拒绝退回B咨询单位投标保证金的做法不妥,因为按照有关规定,如果投标人拒绝延长投标有效期,投标人有权撤回其投标文件,并收回投标保证金.

答案解析:(1)本题考查评标委员会的组成.(2)参见《工程咨询概论》第七章第二节,P196.本题考查评标、定标过程保密与延长.评标、定标工作应当在投标人须知规定的投标有效期内完成.如不能按期完成,招标人应当通知所有投标人延长其投标有效期.拒绝延长投标有效期的投标人,有权撤回其投标文件,收回其投标保证金.

2)、事件2中,D咨询单位对该项目进行场址比选时,除考虑建设条件和建设费用外,还需考虑哪些方面的内容?

正确答案: 咨询单位对该项目进行场址比选时,除考虑建设条件和建设费用外,还需考虑运营费用、环境保护条件、运输费用、安全条件.

答案解析:本题考查厂址比较的主要内容.厂(场)址比较的内容一般包括建设条件比较、建设费用比较、经营费用比较、运输费用比较、环境影响比较和安全条件比较.