

造价管理

一、单项选择题

- 1、工程项目的多次计价是一个()的过程
- A、逐步分解和组合，逐步汇总概算造价
 - B、逐步深化和细化，逐步接近实际造价
 - C、逐步分析和测算，逐步确定投资估算
 - D、逐步确定和控制，逐步积累竣工结算价

答案：B

- 2、下列工作中，属于工程招投标阶段造价管理内容的是()
- A、承发包模式选择
 - B、融资方案设计
 - C、组织实施模式选择
 - D、索赔方案设计

答案：A

- 3、为了有效地控制工程造价，应将工程造价管理的重点放在工程项目的()阶段
- A、初步设计和招标
 - B、施工图设计和预算
 - C、策划决策和设计
 - D、方案设计和概算

答案：C

- 4、根据《[注册造价工程师管理办法](#)》，对于隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请造价工程师注册的人员，在()年内不得再次申请造价工程师注册。
- A、4
 - B、3
 - C、2
 - D、1

答案：D

- 5、根据《工程造价咨询企业管理办法》，乙级工程造价咨询企业中，注册[造价工程师](#)应不少于()人
- A、6

- B、8
- C、10
- D、12

答案：A

6、根据《工程造价咨询企业管理办法》，工程造价咨询企业可被处1万元以上3万元以下罚款的情形是()

- A、跨地区承接业务不备案的
- B、出租、出借资质证书的
- C、设立分支机构未备案的
- D、提供虚假材料申请资质的

答案：B

7、判断合同是否成立的依据是()

- A、合同是否生效
- B、合同是否产生法律约束力
- C、要约是否生效
- D、承诺是否有效

答案：D

8、合同订立过程中，属于要约失效的情形是()

- A、承诺通知到达要约人
- B、受要约人依法撤销承诺
- C、要约人在承诺期限内未作出承诺
- D、受要约人对要约合同做出实质性质变更

答案：D

9、根据《合同法》，合同生效后，当事人就价款约定不明确又未能补充协议的，合同价款应按()执行。

- A、订立合同时履行地市场价格
- B、订立合同时付款方所在地市场价格
- C、标的物交付时市场价格
- D、标的物交付时政府指导价

答案：A

10、根据《建筑法》，获取施工许可证后因故不能按期开工的，建设单位应当申请延期，延期的规定是()

- A、以两次为限，每次不超过 2 个月
- B、以三次为限，每次不超过 2 个月
- C、以两次为限，每次不超过 3 个月
- D、以三次为限，每次不超过 3 个月

答案：C[NT:PAGE]

11、根据《建设工程质量管理条例》，在正常使用条件下，供热与供冷系统的最低保修期限是()个采暖期、供冷期。

- A、1
- B、2
- C、3
- D、4

答案：B

12、根据《招标投标法实施条例》，对于采用两阶段招标的项目。投标人在第一阶段向招标人提交的文件是()

- A、不带报价的技术建议
- B、带报价的技术建议
- C、不带报价的技术方案
- D、带报价的技术方案

答案：A

13、根据《建筑工程施工质量验收统一标准》，下列工程中，属于分项工程的是()

- A、计算机机房工程
- B、轻钢结构工程
- C、土方开挖工程
- D、外墙防水工程

答案：C

14、根据《国务院关于投资体制改革的决定》，对于采用直接投资和资金注入方式的政府投资项目，除特殊情况外，政府部门不再审批()

- A、开工报告

- B、初步设计
- C、工程概算
- D、可行性研究报告

答案 : A

15、CM(Construction Management)承包模式的特点是()

- A、建设单位与分包单位直接签订合同
- B、采用流水施工法施工
- C、CM 单位可赚取总分包之间的差价
- D、采用快速路径法施工

答案 : D

16、下列项目管理组织机构形式中，未明确项目经理角色的是()组织机构。

- A、职能制
- B、弱矩阵制
- C、平衡矩阵制
- D、强矩阵制

答案 : B

17、根据《建筑施工组织设计规范》，施工组织设计有三个层次是指()

- A、施工组织总设计，单位工程施工组织设计和施工方案
- B、施工组织总设计，单位工程施工组织设计和施工进度计划
- C、施工组织设计，施工进度计划和施工方案
- D、指导性施工组织设计，实时性施工组织设计和施工方案

答案 : A

18、香蕉曲线法和 S 曲线法均可用来控制工程造价和工程进度。二者的主要区别是：香蕉曲线以()为基础绘制。

- A、施工横道计划
- B、流水施工计划
- C、工程网络计划
- D、挣值分析计划

答案 : C

19、工程项目组织非节奏流水施工的特点是()

- A、相邻施工过程的流水步距相等
- B、各施工段上的流水节拍相等
- C、施工段之间没有空闲时间
- D、专业工作队数等于施工过程数

答案：D

20、某工程划分为3个施工过程，4个施工段组织加快的成倍节拍流水施工，流水节拍分别为4天、6天和4天，则需要派出()个专业作业队。

- A、7
- B、6
- C、4
- D、3

答案：A[NT:PAGE]

21、某工程双代号网络计划如下图所示，其中关键线路有()条



- A、1
- B、2
- C、3
- D、4

答案：C

22、单代号网络计划中，关键线路是指()的线路

- A、由关键工作组成
- B、相邻两项工作之间时间间隔均为零
- C、由关键节点组成
- D、相邻两项工作之间时间间隔均相等

答案：B

23、工程网络计划费用优化的基本思路是，在网络计划中，当有多条关键线路时，应通过不断缩短()的关键工作持续时间来达到优化目的。

- A、直接费总和最大
- B、组合间接费用率最小
- C、间接费总和最大

D、组合直接费用率最小

答案：D

24、下列方法中，可用来分析和评价工程项目风险的方法是()

- A、计划评审技术法
- B、财务报表法
- C、因果分析图法
- D、风险清单法

答案：A

25、在资金时间价值的作用下，下列现金流量图(单位：万元)中，有可能与第2期末1000万元现金流入等值的是()

答案：B

26、某企业年初借款2000万元，按年复利计息，年利率为8%。第3年末还款1200万元，生育本息在第5年末全部还清，则第5年末需还本付息()万元。

- A、1388.80
- B、1484.80
- C、1538.98
- D、1738.66

答案：C

27、某项借款，年名义利率10%，按季复利计息，则季有效利率为()

- A、2.41%
- B、2.50%
- C、2.52%
- D、3.23%

答案：B

28、下列投资方案经济效果评价指标中，能够在一定程度上反映资本周转速度的指标是()

- A、利息备付率
- B、投资收益率
- C、偿债备付率

D、投资回收期

答案：D

29、下列影响因素中，用来确定基准收益率的基础因素是()

- A、资金成本和机会成本
- B、机会成本和投资风险
- C、投资风险和通货膨胀
- D、通货膨胀和资金成本

答案：A

30、用来评价投资方案经济效果的净现值率指标是指项目净现值与()的比值。

- A、固定资产投资总额
- B、建筑工程投资总额
- C、项目全部投资现值
- D、建筑工程全部投资现值

答案：C[NT:PAGE]

31、采用增量投资内部收益率(ΔIRR)法比选计算期不同的互斥方案时，对于已通过绝对效果检验的投资方案，确定优选方案的准则是()

- A、 ΔIRR 大于基准收益率时，选择初始投资额小的方案
- B、 ΔIRR 大于基准收益率时，选择初始投资额大的方案
- C、无论 ΔIRR 是否大于基准收益率，均选择初始投资额小的方案
- D、无论 ΔIRR 是否大于基准收益率，均选择初始投资额大的方案

答案：B

32、工程项目盈亏平衡分析的特点是()

- A、能够预测项目风险发生的概率，但不能确定项目风险的影响程度
- B、能够确定项目风险的影响范围，但不能量化项目风险的影响效果
- C、能够分析产生项目风险的根源，但不能提出对应项目风险的策略
- D、能够度量项目风险的大小，但不能揭示产生项目风险的根源

答案：D

33、工程建设实施过程中，应用价值工程的重点应在()阶段

- A、勘察
- B、设计

C、招标

D、施工

答案：B

34、价值工程活动中，功能整理的主要任务是()

A、建立功能系统图

B、分析产品功能特性

C、编制功能关联表

D、确定产品功能名称

答案：A

35、某工程有甲、乙、丙、丁四个设计方案，各方案的功能系数和单方造价见下表，按价值系数应优选设计方案()

/m ²)					
甲					
乙					
丙					
丁					

A、甲

B、乙

C、丙

D、丁

答案：D